
**MISURA UNICA DI SOSTEGNO DELLE FAMIGLIE PER IL MANTENIMENTO DELL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE
ANCHE IN RELAZIONE ALL'EMERGENZA SANITARIA COVID 19 – SECONDA EDIZIONE
DGR N° XI /2664 del 13 Ottobre 2020**

I. FINALITÀ

Stante il permanere dell'emergenza sanitaria ed economica connessa alla pandemia da COVID 19, con DGR 2664 Regione Lombardia, in collaborazione con gli Ambiti territoriali, ha stanziato nuovi fondi per la misura unica di cui alle precedenti DGR 3008/20 e 3222/20.

La misura consiste nel riconoscimento di un contributo economico finalizzato al mantenimento dell'abitazione in locazione. L'erogazione avverrà attraverso il trasferimento del contributo al proprietario dell'alloggio con il quale il titolare della domanda abbia un regolare contratto di locazione. Tale contributo potrà sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare.

II. ENTITÀ DEL CONTRIBUTO

Fino a N.4 mensilità di canone e comunque **non oltre € 1.500,00 ad alloggio /contratto**. Non possono essere oggetto di contributo spese accessorie al canone (es. spese condominiali, utenze, polizze assicurative sulla casa, altro) anche se espressamente individuate nel contratto di locazione.

III. REQUISITI PER L'ACCESSO AI CONTRIBUTI

Possono presentare domanda i cittadini residenti (**iscritti nei registri anagrafici comunali**) nei Comuni del Rhodense: Arese, Cornaredo, Lainate, Pero, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Rho, Settimo Milanese e Vanzago.

I nuclei familiari che chiedono di avere accesso al contributo devono possedere i seguenti requisiti:

- a) non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- b) non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- c) Risiedere da almeno un anno nell'alloggio oggetto del contributo, a far data dal momento di presentazione della domanda. **Per residenza si intende l'iscrizione presso l'anagrafe comunale, all'indirizzo dell'alloggio per cui è richiesto il contributo;**
- d) avere un ISEE corrente non superiore a € 23.000,00;
- e) aver subito, a seguito dell'emergenza sanitaria da COVID-19, una riduzione di reddito pari ad almeno il 25% comprovato dalla presentazione dell'ISEE Corrente.

A titolo esemplificativo, di seguito si elencano alcuni eventi che possono aver contribuito alla riduzione del reddito richiesta al punto e):

- perdita del posto di lavoro;

- consistente riduzione dell'orario di lavoro;
- mancato rinnovo dei contratti a termine;
- cessazione di attività libero-professionali;
- malattia grave e/o decesso di un componente del nucleo familiare portatore di reddito;
- cassa integrazione in deroga, fondo integrazione solidale o altro ammortizzatore sociale – dove il datore di lavoro non ha provveduto all'integrazione salariale per garantire il compenso mensile al 100% al dipendente;

I destinatari della presente misura non possono essere identificati tra i beneficiari del contributo di cui alla precedente misura unica, ex DGR 3008/2020, ovvero chi ha già beneficiato del contributo del primo avviso della misura unica di Maggio 2020 non potrà presentare la richiesta per questo avviso.

Il possesso dei requisiti sarà autocertificato dal componente del nucleo che presenterà la domanda.

Dovranno essere forniti unicamente i seguenti documenti:

- Documento di identità del richiedente il contributo in corso di validità
- ISEE ordinario in corso di validità
- ISEE corrente in corso di validità
- Contratto di locazione in essere regolarmente registrato con relativa ricevuta dell'Agenzia delle Entrate

IV. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La raccolta e l'istruttoria delle domande saranno gestite dall'Agenzia dell'Abitare Rhodense (ADAR).

La presentazione delle domande avverrà tramite compilazione di un form on line, dove sarà possibile allegare la documentazione richiesta. La compilazione del modulo on line ha valore di autodichiarazione ai sensi del DPS 445/2000 in relazione a dati e fatti ivi riportati. Chiunque rilasci dichiarazioni mendaci o fornisca atti falsi incorrerà nelle sanzioni previste dall'art. 76 del DPR 445/2000.

La domanda dovrà essere presentata dall'intestatario del contratto o da altro componente del nucleo ivi residente.

Sarà possibile presentare la domanda on line collegandosi alla pagina web dedicata presente sul sito www.adarhodense.it

Per ricevere assistenza nella compilazione on line della richiesta è possibile scrivere all'indirizzo info@adarhodense.it oppure parlare con un operatore, telefonando al numero: 02-92886473, nei seguenti orari:

- lunedì 14.30 – 17.30
 - martedì 10.00 – 13.00
 - mercoledì 14.30 – 17.30
 - giovedì 10.00 – 13.00
 - venerdì 10.00 – 13.00
-

In caso di documentazione carente, errata, o qualora si riscontrassero inesattezze o imprecisioni sui dati inseriti, gli operatori di ADAR potranno in qualsiasi momento richiedere integrazioni della domanda.

Il presente avviso pubblico ha decorrenza dal 1 Febbraio 2021. Le domande on line, debitamente compilate e complete dei documenti da allegare in formato digitale, dovranno essere inviate entro le ore 12.00 del 28 Febbraio 2021. Tutte le integrazioni richieste dagli operatori ADAR dovranno pervenire entro 10 giorni dalla chiusura del bando o entro 10 giorni dalla richiesta (se successiva al 28/02). In caso di mancato riscontro entro i termini indicati dal presente avviso, le relative domande non saranno prese in considerazione per la formazione della graduatoria.

V. MODALITÀ PER LA DEFINIZIONE DELLA GRADUATORIA ED EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

I richiedenti in possesso dei requisiti di cui al punto III verranno ammessi al beneficio fino ad esaurimento delle risorse disponibili, sulla base di un criterio ordinatorio definito dal seguente criterio:

Criterio di priorità n.	Descrizione del Criterio	Punteggio/Ordinamento
1	ISEE Corrente	Criterio ordinario crescente (dal valore ISEE minore a quello massimo consentito di €23.000)

A seguito dell'ordinamento verrà stilata una graduatoria dei richiedenti. A parità di punteggio assegnato sarà seguito l'ordine cronologico di presentazione.

VI. AMMONTARE DELLE RISORSE

Le risorse a disposizione dell'Ambito Rhodense per i benefici economici sono € 297.132,70

VII. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (D.LGS 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/16, i dati personali forniti per l'accesso ai benefici economici sopra descritti sono raccolti ai soli fini della gestione delle procedure necessarie, nel rispetto delle disposizioni vigenti. L'interessato potrà far valere i propri diritti previsti dagli artt. da 15 a 21 del Regolamento UE 679/16.

La natura del conferimento dei dati è obbligatoria; il mancato conferimento dei dati personali comporta l'impossibilità di attivare le procedure.

Il trattamento dei dati avverrà attraverso procedure informatiche o comunque mezzi telematici o supporti cartacei nel rispetto delle misure adeguate di sicurezza previste dagli artt. 22 e 32 del Regolamento UE 679/16.

Il titolare del trattamento dei dati è SER.CO.P., Azienda speciale consortile, con sede in via Cornaggia 33 a Rho (MI) nella persona del legale rappresentante pro tempore.

VIII. CONTROLLI

I controlli, anche a campione, relativi alla veridicità dei dati e delle dichiarazioni rese sono effettuati da SER.CO.P. in collaborazione con l'Agenzia dell'Abitare Rhodense e con il Servizio Sociale del Comune in cui il cittadino destinatario della misura è residente.



I controlli verranno effettuati a campione sul 35% delle richieste posizionate in graduatoria e potranno essere disposti anche ex post l'erogazione della misura.

Qualora a seguito dei controlli il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni mendaci del beneficiario, il beneficio concesso sarà revocato e si procederà ai sensi dell'art. 76 del T.U. D.P.R. 445/2000.